

## Коммерческое предложение

2011

ООО „ОффисМонитор“

Independent  
worldwide  
media

office  
monitor.ru

officemonitor.ru

описание оффисмонитора

office  
monitor.ru

## Коммерческое предложение

ООО „ОффисМонитор“



### Описание Оффисмонитора:

Officemonitor - место встречи участников рынка офисной недвижимости Москвы. Проект был запущен в ноябре 2010 года с целью объединить ведущие девелоперские компании Москвы, агентства недвижимости, а также компании, предоставляющие различные виды услуг для бизнеса, и обеспечить их необходимой информацией о рынке. Мы следим за событиями на рынке недвижимости и предоставляем актуальные новости и обзоры, в том числе новости об инвесторах, девелоперских компаниях и проектах, интервью и другую значимую информацию.

Мы убеждены в необходимости всестороннего подхода к освещению рынка недвижимости, поэтому мы начали с глобального мониторинга рынка офисной недвижимости. Наша цель - помочь профессионалам рынка поднять свой бизнес на ещё более высокий уровень, а также вооружить их информацией о самых актуальных событиях. Мы надеемся, что наш контент, всегда свежие новости, удобная система поиска, простые в использовании калькуляторы и большой выбор услуг сделают наш сайт незаменимым источником для всех участников столичного рынка недвижимости.

Officemonitor стремится стать первым новостным и информационным порталом в сфере коммерческой недвижимости Москвы.

### Главными опорами нашего портала являются:

- Новости: актуальная информация рынка коммерческой недвижимости.
- Базы данных: бизнес-центры, офисы, компании, предоставляющие услуги на рынке коммерческой недвижимости.
- On-line услуги: ежемесячный мониторинг, ежемесячная

информационная рассылка, различные виды поиска бизнес-центров (по карте, расширенный поиск по каталогу), календарь мероприятий и событий, полезные советы, информация о транзакциях на рынке офисной недвижимости.

### Основные характеристики нашего портала:

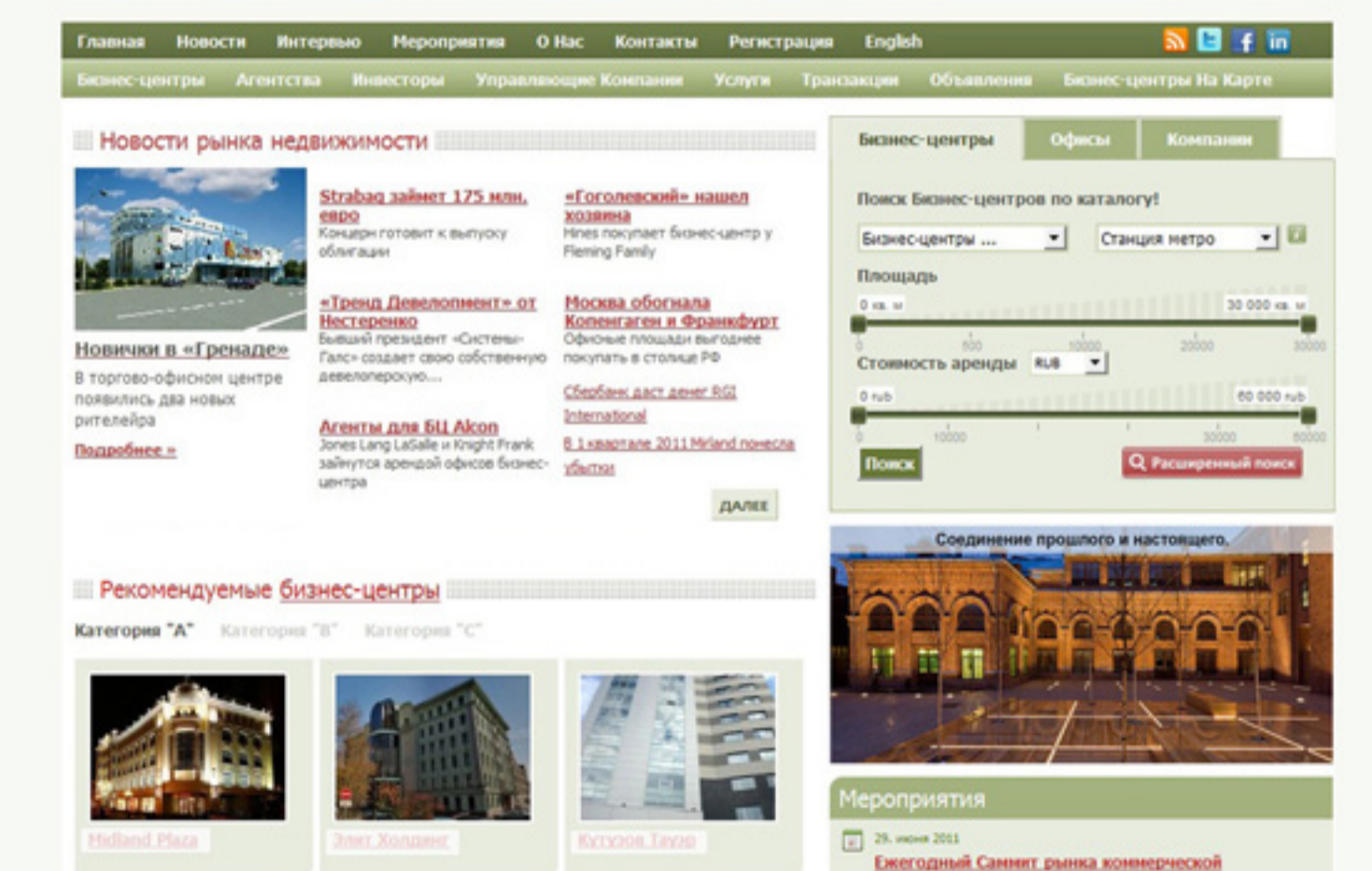
- информативность
- объективность
- актуальность
- достоверность

### Кому полезен наш портал:

- Тем, кто хочет арендовать офис и обустроить его.
- Представителям компаний, предоставляющим услуги на рынок коммерческой недвижимости.
- Собственникам, желающим повысить интерес к своим бизнес-центрам.
- Тем, кто следит за конкуренцией на рынке коммерческой недвижимости.
- Иностранным гражданам, желающим арендовать или купить офис.

### Почему выгодно размещать рекламу на нашем портале?

- Достоверная и объективная информация.
- Четко ориентированная целевая аудитория.
- Среди посетителей нашего портала большое количество профессионалов рынка.



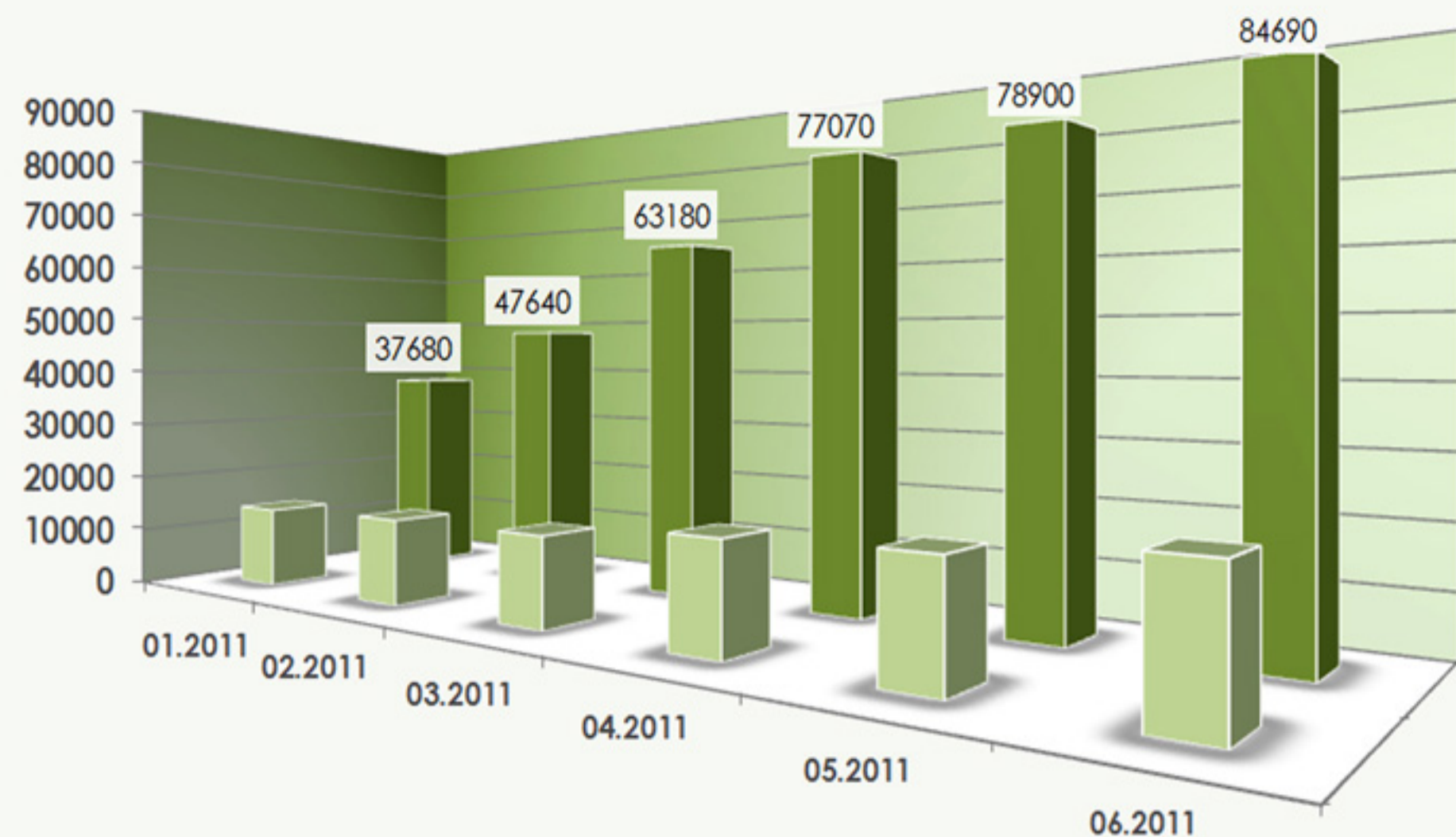
ООО «ОффисМонитор»

Москва, проспект Мира, 101 В, стр. 1  
Тел.: +7 495 632 00 11  
Факс: +7 499 418 00 82  
E-mail: sales@officemonitor.ru  
Скайп: officemonitor.ru

www.OfficeMonitor.ru

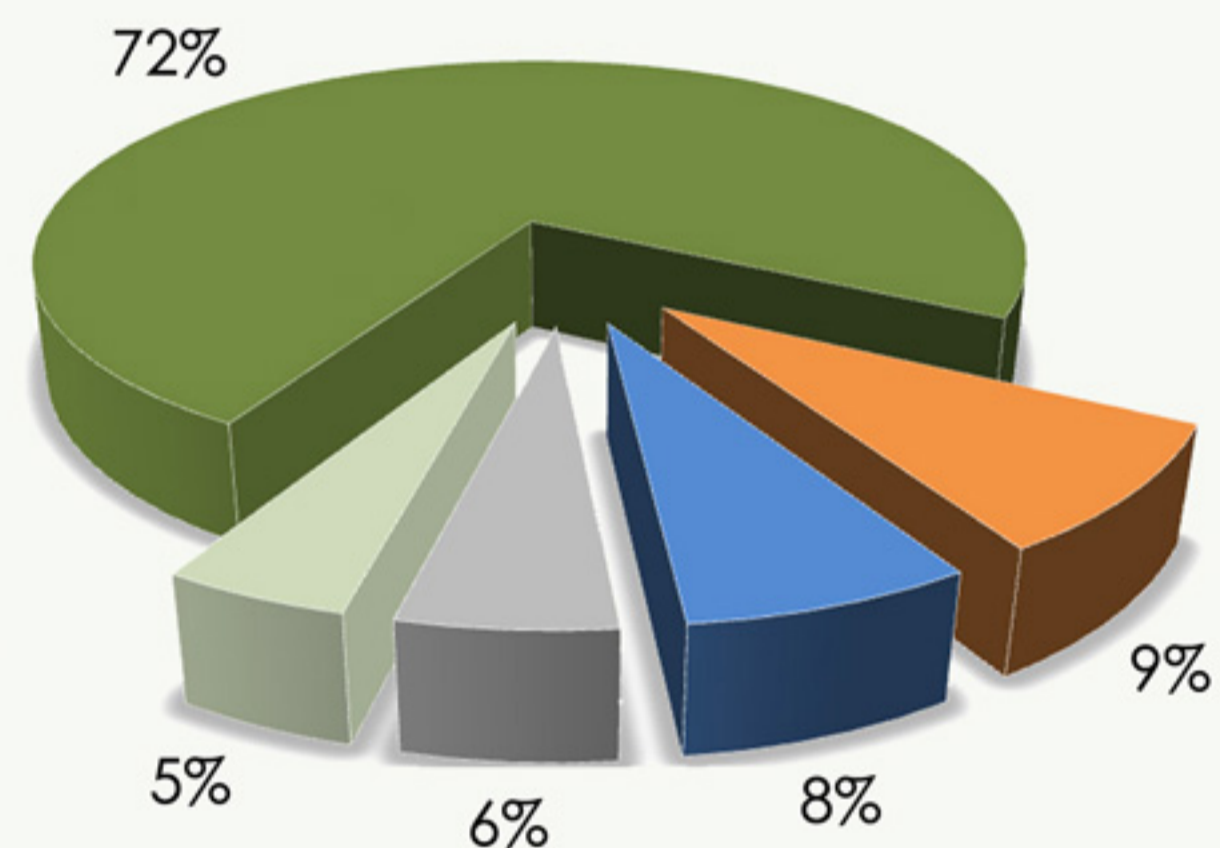
**Статистика посещений**

- Посещений
- Просмотров



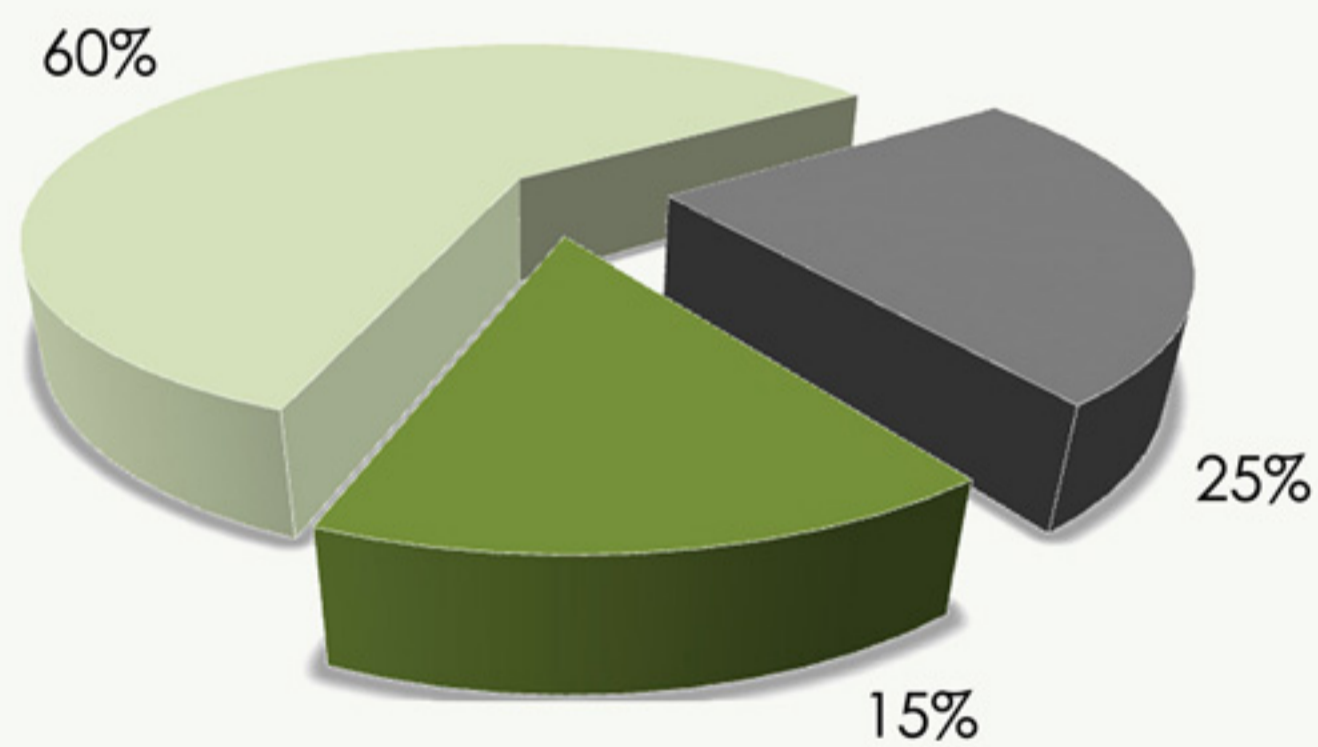
**География**

- Россия - 72%
- Украина - 9%
- Великобритания - 8%
- Казахстан - 6%
- США - 5%



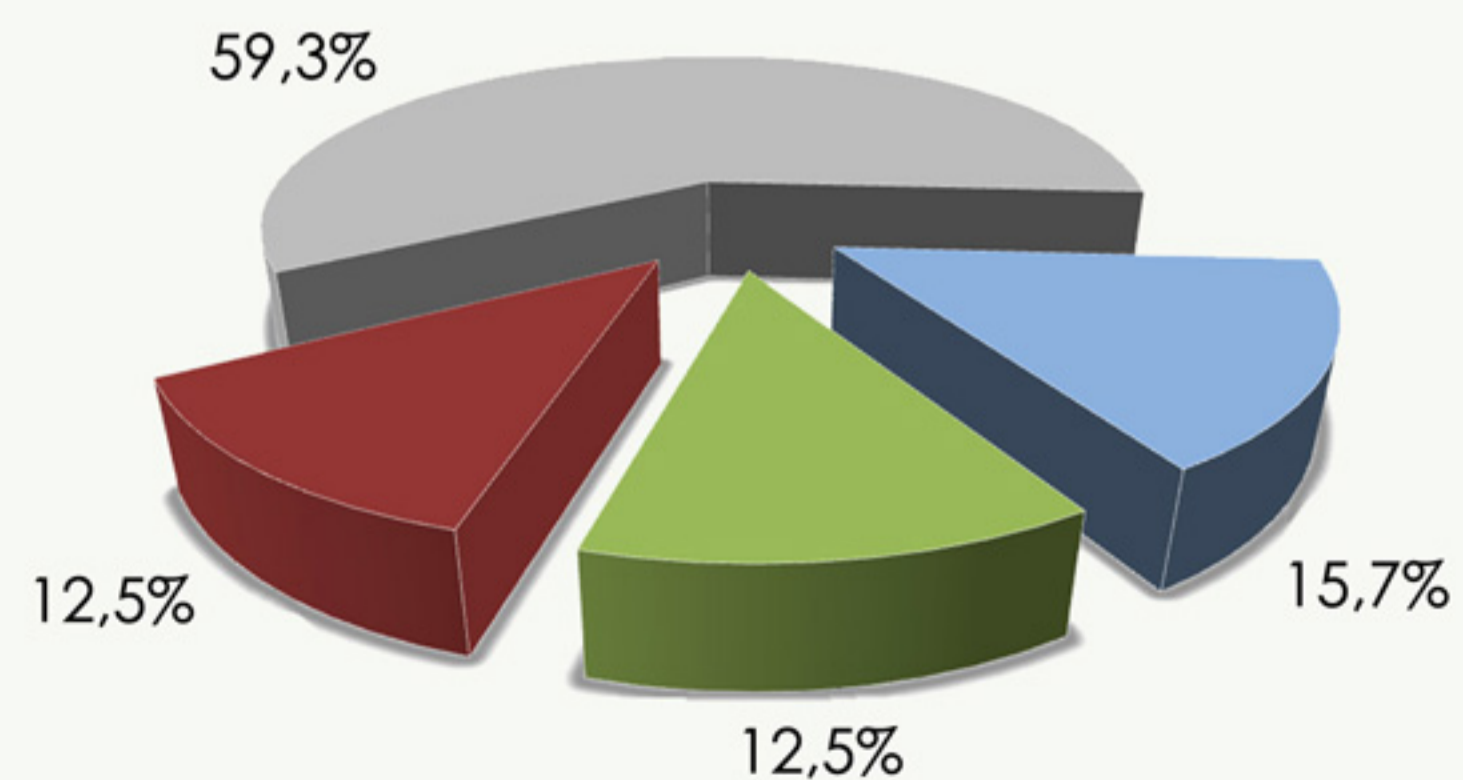
**Популярность**

- Поиск бизнес-центров - 60%
- Ежедневные новости - 25%
- Новости агентств - 15%



**Время на сайте**

- 2-3 мин. - 59,3%
- 4-7 мин. - 15,7%
- 8-12 мин. - 12,5%
- Более 12 мин. - 12,5%



**Наши позиции в поисковых системах**

Yandex		Google	
1. Удальцова плаза -	1	1. Бизнес-центр Леоново -	1
2. Бизнес-центр Apple Tower -	1	2. Бизнес-центр Платинум -	2
3. Бизнес-центр Алмазный -	1	3. Бизнес-центр ABC -	2
4. Кутузов Тауэр -	2	4. Гульден деловой центр -	2
5. Садовая плаза -	3	5. БЦ Норд Хаус -	4
6. Опцион на недвижимость -	10	6. Деловой центр -	4
7. Развитие рынка недвижимости в России -	24	7. Бизнес центры Москвы -	11

Yandex

Google

**Особенности:**

- Более 500 офисных зданий в базе данных
- Более 500 компаний, предоставляющих офисные услуги
- Более 200 новостей, посвященных офисной недвижимости, ежемесячно
- 15000 уникальных посетителей в месяц
- 60000 просмотров в месяц
- Эксклюзивные интервью
- Сайт полностью переведен на английский язык

**Услуги:**

- Регистрация и реклама бизнес-центров
- Регистрация компаний, предоставляющих офисные услуги
- Большой выбор баннерной рекламы
- Свежие ежедневные новости, посвященные офисной недвижимости
- Размещение PR-статей и PR-интервью

